

Simulador Coste Hipoteca

Ref: Ayuda Simulador Coste Hipoteca

BLOQUE 1_Pago de hipoteca con el Seguro en el Banco

Has de incluir los datos de:

- Importe total de la hipoteca
- Los años de la misma
- El tipo de interés;(marcar los decimales con coma)

Con esos datos, al pinchar sobre la cuota; esta se calcula automáticamente.

BLOQUE 2_Pago de hipoteca con el Seguro en el Banco

Has de incluir los datos de:

- Importe total de la hipoteca
- Los años de la misma
- El tipo de interés que tendría si retira el seguro del banco (es decir el tipo real, sin la bonificación que le aplica el banco por haber firmado el seguro) (marcar los decimales con coma)

Con esos datos, al pinchar sobre la cuota; esta se calcula automáticamente.

Verás que la cuota es ahora más alta. El siguiente paso es argumentar por qué la sensación de que la hipoteca es más alta, no es cierta.

Argumentación:

1_Suma el importe de la prima del seguro que tiene en el banco a la cuota del primer bloque.

2_Suma el importe de la prima del seguro que le ofertas en AXA a la cuota del bloque 2°

¡Importante! A la prima del Seguro de AXA, aplícale las bonificaciones técnico-comerciales que estén en vigor en el momento de la operación.

En la gran mayoría de casos, la suma de nuestra prima + la cuota del segundo bloque, es una cantidad menor que la suma de la prima del seguro propuesto por el banco + la cuota del primer bloque.