

NOTA DE PRENSA, MADRID, 21 de abril de 2008

## **AXA REIM ANUNCIA LA INVERSIÓN DE 40 MILLONES DE EUROS EN EL DESARROLLO DE DOS NAVES LOGÍSTICAS EN TORREJON**

AXA Real Estate Investment Managers (AXA REIM) invertirá, para un fondo de inversión gestionado por la entidad, 40 millones de euros para la creación de dos naves logísticas en una parcela de 56.571 m<sup>2</sup>, adquirida a JESTHISA, en el polígono industrial de Casablanca localizado en el sector SUNP-T2 de Torrejón de Ardoz (Madrid).

Las dos naves, que serán construidas por GSE, tendrán una superficie total de 39.599 metros cuadrados, de los cuales 36.750 metros cuadrados serán destinados a uso logístico y 2.849 metros cuadrados destinados a oficinas.

Hermann Montenegro, Consejero Delegado de AXA REIM en España, ha destacado la importancia de esta transacción “por la alta calidad de la ubicación y del proyecto que llevará a cabo GSE en la parcela”.

AXA REIM destinará la totalidad de estas superficies al alquiler, ya sea por módulos o en su totalidad, y comenzará la comercialización próximamente. La conclusión de las obras y entrega de las naves será a mediados de 2009.

Esta nueva promoción refuerza la actividad logística en el municipio de Torrejón de Ardoz, como parte del desarrollo industrial que se quiere llevar a cabo en la zona.

### **Personas de contacto:**

AXA REIM  
Virginia Rico de la Viesca  
Tel.: +34 91 406 72 72  
[virginia.rico@axa-im.com](mailto:virginia.rico@axa-im.com)

AXA REIM  
Jocelyne Tamssom  
Tel.: + 33 1 44 45 97 95  
[jocelyne.tamssom@axa-im](mailto:jocelyne.tamssom@axa-im)

**Nota a los editores:**

**AXA REIM**, es una empresa del grupo AXA IM, especialista en inversiones inmobiliarias, con más de 41.400 millones de euros gestionados en diciembre de 2007.

AXA REIM tiene una extensa infraestructura inmobiliaria Paneuropea, con más de 500 empleados con base en 12 oficinas y actividad en 19 países. Como tal, es una de las empresas inmobiliarias más grandes y diversificadas que provee experiencia multidisciplinar en una amplia variedad de tipos de inmuebles.

Para más información, visiten la página web [www.axa-reim.com](http://www.axa-reim.com)

Este comunicado de prensa se publica en la fecha indicada. No constituye una Promoción Financiera según la definición de la “*Financial Services Authority*” y únicamente tiene efectos informativos. No habrá que tomar decisiones financieras basándose en la información proporcionada.