

NOTA DE PRENSA,

MADRID, 26 de Noviembre 2008

## **AXA REIM compra seis naves logísticas a UNIBAIL RODAMCO en Madrid y Barcelona**

AXA Real Estate Investment Managers (AXA REIM) ha comprado, para un fondo de inversión gestionado por la entidad, una cartera de seis naves logísticas ubicadas en Madrid y Barcelona.

Las seis naves suman una superficie bruta alquilable de 139,000 m<sup>2</sup>, y están alquiladas en su totalidad. Sus ubicaciones y calidades son óptimas para el desarrollo de la actividad logística.

Hermann Montenegro, Consejero Delegado de AXA REIM en España, ha destacado la importancia de esta transacción “que permite incorporar a nuestra gestión un excelente porfolio de naves de alta calidad en rentabilidad”.

La cartera de Madrid está compuesta por una nave logística en Getafe, en el cruce formado por la circunvalación M-45 y la A-4, un parque logístico formado por tres naves en Alcalá de Henares, con fachada a la A-2, y una nave logística en Azuqueca de Henares, también con fachada a la A-2. La transacción se completa con una última nave localizada en Mas Blau, Barcelona, en el área de influencia del aeropuerto del Prat de Llobregat.

### **Persona de contacto:**

AXA REIM IBERICA  
Virginia Rico de la Viesca  
Tel.: +34 91 406 72 72  
[virginia.rico@axa-im.com](mailto:virginia.rico@axa-im.com)

AXA REIM  
Jocelyne Tamssom  
Tel.: + 33 1 44 45 97 95  
[jocelyne.tamssom@axa-im](mailto:jocelyne.tamssom@axa-im)

**Nota a los editores:**

**AXA REIM**

AXA REIM es una empresa del grupo AXA IM, especialista en inversiones inmobiliarias, con más de 41.600 millones de euros gestionados en Septiembre de 2008.

AXA REIM tiene una extensa infraestructura inmobiliaria Paneuropea, con más de 510 empleados con actividad en 21 países. Como tal, es una de las empresas inmobiliarias más grandes y diversificadas que provee experiencia multidisciplinar en una amplia variedad de tipos de inmuebles.

Para más información, visiten la página Web [www.axa-reim.com](http://www.axa-reim.com)

**AXA Investment Managers**

AXA Investment Managers es una gestora de activos multiespecialista dentro del Grupo AXA, líder mundial en la protección financiera y la gestión de patrimonio. AXA IM es una de las mayores gestoras de activos europeas, con 517.000 millones de euros en activos bajo gestión a finales de septiembre de 2008. AXA IM cuenta con alrededor de 3.000 empleados de todo el mundo y opera en 22 países.

Este comunicado de prensa se publica en la fecha indicada. No constituye una Promoción Financiera según la definición de la "Financial Services Authority" y únicamente tiene efectos informativos. No habrá que tomar decisiones financieras basándose en la información proporcionada.