

NOTA DE PRENSA, MADRID, 4 de febrero de 2008

AXA REIM INVIERTE MÁS DE 26 MILLONES DE EUROS EN UNA PROMOCIÓN DE DOS NAVES LOGÍSTICAS EN TARRAGONA

AXA Real Estate Investment Managers (AXA REIM) invertirá, para un fondo de inversión gestionado por la entidad, 26,4 millones de euros para la creación de dos naves logísticas en una parcela de 58.204 m², adquirida a TEYCO, en el polígono industrial de Constantí (Tarragona).

Las dos naves, que serán construidas por GSE, estarán enfrentadas y tendrán una superficie de 21.189 metros cuadrados y 21.133 metros cuadrados, respectivamente.

Hermann Montenegro, Consejero Delegado de AXA REIM en España, ha destacado la importancia de esta transacción “por ser la primera operación logística llevada a cabo por AXA REIM en España y por la alta calidad de la ubicación y del proyecto que llevará a cabo GSE en la parcela”.

AXA REIM destinará la totalidad de estas superficies al alquiler, ya sea por módulos o en su totalidad, y comenzará la comercialización próximamente. La conclusión de las obras y entrega de las naves será a mediados de 2009.

Esta nueva promoción refuerza la actividad logística del polígono industrial Constantí, que ha sido impulsada por su cercanía al puerto de Tarragona y su acceso directo a la autopista A7.

AXA REIM ha sido asesorado por el despacho de abogados GARRIGUES en esta transacción.

Personas de contacto:

AXA REIM
Virginia Rico de la Viesca
Tel.: +34 91 538 59 99
virginia.rico@axa-im.com

AXA REIM
Jocelyne Tamssom
Tel.: + 33 1 44 45 97 95
jocelyne.tamssom@axa-im

Nota a los editores:

AXA REIM, es una empresa del grupo AXA IM, especialista en inversiones inmobiliarias, con 42.000 millones de euros gestionados en noviembre de 2007.

AXA REIM tiene una extensa infraestructura inmobiliaria Paneuropea, con más de 500 empleados con base en 12 oficinas y actividad en 19 países. Como tal, es una de las empresas inmobiliarias más grandes y diversificadas que provee experiencia multidisciplinar en una amplia variedad de tipos de inmuebles.

Para más información, visiten la página web www.axa-reim.com

AXA Investment Managers es una gestora de activos multiespecialista dentro del Grupo AXA, líder mundial en la protección financiera y la gestión de patrimonio. AXA IM es una de las mayores gestoras de activos europeas, con 548.000 millones de euros en activos bajo gestión a finales de diciembre de 2007. AXA IM cuenta con alrededor de 3.100 empleados de todo el mundo y opera en 21 países.

Este comunicado de prensa se publica en la fecha indicada. No constituye una Promoción Financiera según la definición de la “*Financial Services Authority*” y únicamente tiene efectos informativos. No habrá que tomar decisiones financieras basándose en la información proporcionada.